Church Loan Fund, Inc.

**Preguntas Frecuentes**

1. **P: ¿Quién es elegible para solicitar un préstamo de Church Loan Fund, Inc.?**

R: Cualquier iglesia de la Iglesia de Dios, suponiendo que cumpla con otros criterios para obtener un préstamo.

1. **P: ¿Cuáles son los términos para el préstamo?**

R: El préstamo se establece en un pago globo de 10 años con pagos e intereses basados ​​en la amortización de 20 años.

1. **P: ¿Hay una tarifa de solicitud para un préstamo de la iglesia?**

R: Sí, la tarifa es de $250 no reembolsable por la solicitud de un préstamo que se debe pagar al entregar la solicitud.

1. **P: ¿Cuáles son los costros del cierre del préstamo?**

R: No hay costos adicionales del cierre del préstamo.

1. **P: ¿Cuál es la tasa de interés del préstamo?**

R: Oscila entre 5.0% y 8.75%, sujeto a cambios en cualquier momento por la Junta para nuevos préstamos.

1. **P: Si el préstamo regresa por insuficiencia de fondos, ¿qué sucede con mi préstamo?**

R: El préstamo se colocará en incumplimiento. Se le dará la opción de compensar el pago atrasado o reembolsar el saldo total del préstamo. Si la falla no se subsana, Church Loan Fund, Inc. seguirá todos los pasos necesarios para proteger su interés en la propiedad, incluida la ejecución hipotecaria.

1. **P: Si la iglesia cambia de banco durante el pago de mi préstamo, ¿qué acción debería tomar?**

R: Debe notificar al Church Loan Fund, Inc. inmediatamente para obtener la información adecuada para proporcionarlo a su nuevo banco para que los giros mensuales puedan continuar sin interrupción. Es responsabilidad del prestatario proporcionar al Church Loan Fund, Inc. la información bancaria correcta.

1. **P: ¿Cuánto tiempo lleva procesar un préstamo de la iglesia una vez que se envía mi**

**solicitud completa?**

R: Siempre que se presente toda la información necesaria, el proceso de préstamo no debe demorar más de treinta a cuarenta y cinco días.

Si tiene alguna pregunta, por favor comuníquese con nosotros a:

Church Loan Fund, Inc.

PO Box 4608 • Cleveland, Tennessee 37320-4608

(423) 478-7131 (877) 478-7190 llamada gratis

[www.churchloanfund.com/](http://www.churchloanfund.com/)